

# Прайс-лист на объекты недвижимости в комплексе Shine Residence

По состоянию на 01.07.2025 г.

## Апартаменты левого подъезда дома

Этаж	№ апартамента, число комнат	Застроенная площадь м2	Общие части м2	Общая площадь М2	Цена м2 €	Общая цена €	Доступность
этаж 1	№ 1 двухкомнатный	52,60	12,37	64,97	1 950	126 692	Свободен
этаж 2	№ 2 двухкомнатный	65,93	15,84	81,77			<b>Продано</b>
этаж 2	№ 3 двухкомнатный	64,76	16,69	81,45			<b>Продано</b>
этаж 3	№ 4 двухкомнатный	65,93	15,84	81,77	2 000	163 540	Свободен
этаж 3	№ 5 двухкомнатный	64,76	16,69	81,45	2 000	162 900	Свободен
этаж 4	№ 6 двухкомнатный	65,93	14,92	80,85	2 050	165 743	Свободен
этаж 4	№ 7 двухкомнатный	64,76	15,71	80,47	2 050	164 964	Свободен

## Апартаменты центрального подъезда дома

Этаж	№ апартамента, число комнат	Застроенная площадь м2	Общие части м2	Общая площадь М2	Цена м2 €	Общая цена €	Доступность
этаж 1	№ 1 - однокомнатный	61,92	1,5234	72,05	1 950	140 498	Свободен
этаж 2	№ 2 - двухкомнатный	57,83	10,80	68,63	2 000	137 260	Свободен
этаж 2	№ 3 - двухкомнатный	53,01	9,90	62,91	2 000	125 820	Свободен
этаж 2	№ 4 - двухкомнатный	71,25	12,78	84,03	2 000	168 060	Свободен
этаж 2	№ 5 - двухкомнатный	53,86	9,57	63,43	2 000	126 860	Свободен
этаж 2	№ 6 - двухкомнатный	57,77	10,15	67,92			<b>Продано</b>
этаж 2	№ 7 - трехкомнатный	84,96	14,93	99,89			<b>Продано</b>
этаж 2	№ 8 - двухкомнатный	59,59	11,35	70,94	2 000	141 880	Свободен
этаж 2	№ 9 - двухкомнатный	61,5	11,60	73,1	2 000	146 200	Свободен
этаж 2	№ 10 - однокомнатный	42,72	7,67	50,39	2 000	100 780	Свободен
этаж 2	№ 11 - однокомнатный	37,85	6,79	44,64	2 000	89 280	Свободен
этаж 3	№ 12 - двухкомнатный	57,83	10,80	68,63	2 050	140 692	Свободен
этаж 3	№ 13 - двухкомнатный	53,01	9,90	62,91	2 050	128 966	Свободен
этаж 3	№ 14 - двухкомнатный	71,25	12,78	84,03	2 050	172 262	Свободен
этаж 3	№ 15 - двухкомнатный	53,86	9,57	63,43	2 050	130 032	Свободен
этаж 3	№ 16 - двухкомнатный	57,74	10,15	67,89	2 050	139 175	Свободен
этаж 3	№ 17 - трехкомнатный	85,34	15,00	100,34			<b>Продано</b>
этаж 3	№ 18 - двухкомнатный	59,57	11,34	70,91			<b>Продано</b>
этаж 3	№ 19 - двухкомнатный	63,39	11,95	75,34	2 050	154 447	Свободен
этаж 3	№ 20 - однокомнатный	44,57	8,00	52,57	2 050	107 769	Свободен
этаж 3	№ 21 - однокомнатный	37,85	6,79	44,64	2 050	91 512	Свободен
этаж 4	№ 22 - двухкомнатный	57,83	10,80	68,63	2 100	144 123	Свободен
этаж 4	№ 23 - двухкомнатный	53,01	9,90	62,91	2 100	132 111	Свободен
этаж 4	№ 24 - двухкомнатный	71,25	12,78	84,03			<b>Продано</b>
этаж 4	№ 25 - двухкомнатный	53,86	9,57	63,43	2 100	133 203	Свободен
этаж 4	№ 26 - двухкомнатный	57,77	10,15	67,92			<b>Продано</b>
этаж 4	№ 27 - трехкомнатный	85,17	14,97	100,14			<b>Продано</b>
этаж 4	№ 28 - двухкомнатный	59,57	11,34	70,91			<b>Продано</b>
этаж 4	№ 29 - двухкомнатный	63,39	11,95	75,34	2 100	158 214	Свободен
этаж 4	№ 30 - однокомнатный	44,61	8,00	52,61			<b>Продано</b>
этаж 4	№ 31 - однокомнатный	37,86	6,79	44,65	2 100	93 765	Свободен
этаж 5	№ 32 - двухкомнатный пентхауз	60,97	11,39	72,36	2 150	155 574	Свободен
этаж 5	№ 33 - трехкомнатный пентхауз	122,39	22,12	144,51	2 150	310 697	Свободен
этаж 5	№ 34 - двухкомнатный пентхауз	60,2	10,58	70,78	2 150	152 177	Свободен
этаж 5	№ 35 - двухкомнатный пентхауз	58,97	10,37	69,34			<b>Продано</b>
этаж 5	№ 36 - двухкомнатный пентхауз	55,92	9,83	65,75	2 150	141 363	Свободен
этаж 5	№ 37 - двухкомнатный пентхауз	59,33	11,30	70,63			Свободен
этаж 5	№ 38 - двухкомнатный пентхауз	63,36	12,07	75,43			<b>Продано</b>
этаж 5	№ 39 - однокомнатный пентхауз	44,77	8,03	52,8	2 150	113 520	Свободен
этаж 5	№ 40 - однокомнатный пентхаус	37,78	6,78	44,56	2 150	95 804	Свободен
этаж 6	№ 41 - трехкомнатный пентхауз, тераса 26,31 кв.м.	124,32	20,23	144,55	2 200	318 010	Свободен
этаж 6	№ 42 - трехкомнатный пентхауз, тераса 19,40 кв.м.	124,8	20,93	145,73	2 200	320 606	Свободен
этаж 6	№ 43 - двухкомнатный пентхауз, тераса 27,78 кв.м.	98,23	16,25	114,48	2 200	251 856	Свободен
этаж 6	№ 44 - двухкомнатный пентхауз, в т.в. тераса 44,18 кв.м.	125,79	20,81	146,6	2 200	322 520	Свободен

**Апартаменты правого подъезда дома**

Этаж	№ апартамента, число комнат	Застроенная площадь м2	Общие части м2	Общая площадь М2	Цена м2 €	Общая цена €	Доступ-ность
этаж 1	№ 1 двухкомнатный	49,04	12,53	61,57	1950	120 062	Свободен
этаж 2	№ 2 двухкомнатный	64,08	18,12	82,2	2000	164 400	Свободен
этаж 2	№ 3 двухкомнатный	60,6	16,96	77,56			<b>Продано</b>
этаж 3	№ 4 двухкомнатный	64,08	18,12	82,2	2050	168 510	Свободен
этаж 3	№ 5 двухкомнатный	60,6	16,96	77,56	2050	158 998	Свободен
этаж 4	№ 6 двухкомнатный	64,08	17,06	81,14			<b>Продано</b>
этаж 4	№ 7 двухкомнатный	60,6	16,52	76,58	2100	160 818	Свободен

**Подземный гараж: парковочные места**

Объект	№ парковочного места	Застроенная площадь м2	Общие части м2	Общая площадь М2	Цена м2 €	Общая цена €	Доступ-ность
Гараж	Паркоместо № 01	11,50	1,65	13,15	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 02	10,00	1,44	11,44	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 03	12,5	2,69	15,19	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 04	12,5	2,69	15,19	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 05	12,5	2,69	15,19	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 06	18,68	4,02	22,70	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 07	17,57	3,78	21,35	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 08	12,5	2,69	15,19	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 09	12,5	2,69	15,19	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 10	12,5	2,69	15,19	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 11	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 12	12,47	1,79	14,26	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 13	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 14	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 15	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 16	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 17	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 18	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 19	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 20	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 21	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 22	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 23	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 24	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 25	0,00	2,57	20,50	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 26	0,00	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 27	0,00	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 28	4,80	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 29	4,92	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 30	4,95	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 31	3,59	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 32	4,48	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 33	5,39	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо №34	3,59	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 35	4,41	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 36	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 37	12,50	1,80	14,30	---		<b>Продано</b>
Гараж	Паркоместо № 38	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 39	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 40	12,50	1,80	14,30	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 41	12,50	2,41	14,91	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 42	12,50	2,41	14,91	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 43	12,50	2,41	14,91	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 44	12,50	2,41	14,91	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 45	12,50	2,41	14,91	---	38 000	Свободно
Гараж	Паркоместо № 46	12,50	2,41	14,91	---		<b>Продано</b>
Гараж	Паркоместо № 47	12,50	2,41	14,91	---	38 000	Свободно

**Кладовые в подземном гараже**

Объект	№ кладовой - расположение	Застроенная площадь м2	Общие части м2	Общая площадь М2	Цена м2 €	Общая цена €	Доступность
кладовая	№ 1 - левая часть	3,20	0,16	3,46	2500	8 650	Свободно
кладовая	№ 2 - левая часть	3,61	0,18	3,90	2500	9 750	Свободно
кладовая	№ 3 - левая часть	4,29	0,22	4,64	2500	11 600	Свободно
кладовая	№ 4 - левая часть	3,43	0,18	3,71	2500	9 275	Свободно
кладовая	№ 5 - левая часть	3,02	0,15	3,26	2500	8 150	Свободно
кладовая	№ 6 - левая часть	3,09	0,16	3,34	2500	8 350	Свободно
кладовая	№ 7 - левая часть	2,40	0,12	2,59	2500	6 475	Свободно
кладовая	№ 8 - левая часть	3,18	0,16	3,44	2500	8 600	Свободно
кладовая	№ 9 - левая часть	3,34	0,17	3,61	2500	9 025	Свободно
кладовая	№ 1 - правая часть	4,8	0,35	5,15	2500	12 875	Свободно
кладовая	№ 2 - правая часть	4,92	0,36	5,28	2500	13 200	Свободно
кладовая	№ 3 - правая часть	4,95	0,36	5,31	2500	13 275	Свободно
кладовая	№ 4 - правая часть	3,59	0,26	3,85	2500	9 625	Свободно
кладовая	№ 5 - правая часть	4,48	0,32	4,80	2500	12 000	Свободно
кладовая	№ 6 - правая часть	5,39	0,39	5,78	2500	14 450	Свободно
кладовая	№ 7 - правая часть	3,59	0,26	3,85	2500	9 625	Свободно
кладовая	№ 8 - правая часть	4,41	0,32	4,73	2500	11 825	Свободно
кладовая	№ 1 - центр гаража	3,13	0,17	3,3	2500	8 250	Свободно
кладовая	№ 2 - центр гаража	3,10	0,17	3,27	2500	8 175	Свободно
кладовая	№ 3 - центр гаража	2,70	0,15	2,85	2500	7 125	Свободно
кладовая	№ 4 - центр гаража	5,39	0,10	2,01	2500	5 025	Свободно
кладовая	№ 5 - центр гаража	1,98	0,11	2,09	2500	5 225	Свободно
кладовая	№ 6 - центр гаража	2,76	0,15	2,91	2500	7 275	Свободно
кладовая	№ 7 - центр гаража	4,41	0,24	4,65	2500	11 625	Свободно
кладовая	№ 8 - центр гаража	2,52	0,14	2,66	2500	6 650	Свободно
кладовая	№ 9 - центр гаража	3,36	0,18	3,53	2500	8 825	Свободно
кладовая	№ 10 - центр гаража	5,26	0,28	5,54			<b>Продано</b>
кладовая	№ 11 - центр гаража	3,27	0,18	3,45	2500	8 625	Свободно
кладовая	№ 12 - центр гаража	3,19	0,17	3,36	2500	8 400	Свободно
кладовая	№ 13 - центр гаража	4,59	0,25	4,84	2500	12 100	Свободно
кладовая	№ 14 - центр гаража	4,08	0,22	4,3	2500	10 750	Свободно

Настоящая информация размещена на сайте 01.07.2025 г. и не включает в себя сведения о доступности апартаментов и других объектов недвижимости жилого комплекса Shine Residence в отношении которых идут переговоры об их приобретении.